

A V E N D R E

BATIMENTS AGRICOLES ET TERRAINS

La Petite Dodinière - 53700 COURCITE



1. Bâtiments agricoles :

- ✓ Une dépendance en pierres, couverte en ardoises fibrociment et de bacs acier, avec ancienne étable et diverses remises. Grenier au-dessus. Cet ensemble pour une surface au sol d'environ 270 m² ;
- ✓ Un bâtiment d'exploitation composé d'une petite stabule ouverte (pour génisses), de deux hangars de stockage (un sur l'avant pour le matériel, et l'autre sur l'arrière pour le fourrage), d'une salle de traite avec une ancienne laiterie. Cet ensemble pour une surface au sol d'environ 845 m² ;
- ✓ Une stabulation ouverte (vaches laitières) d'environ 225 m² au sol avec auvent. Fosse à lisier de 200 m³ en pignon. Cour et terrain attenants avec une fosse à béton ;
- ✓ Une porcherie édifiée en 1985 avec une capacité d'accueil de 300 têtes, construite en plaques de fibrociment et couverte de tôles ondulées en fibrociment. Un silo à grains. Fosse à lisier au pignon (environ 400 m³) ;

Cet ensemble cadastré section G, N° 300 (63a 95ca), N° 496 (2a 40ca), N° 506 (7a 01ca), N° 305 (9a 74ca) et N° 794 (18a 50ca) pour une surface totale de 1ha 11a 66ca.

2. Parcelles de terre

- ✓ Deux parcelles cadastrées section G, N° 521 (41a 53ca) et N° 553 (1ha 25a 69ca) d'une contenance totale de 1ha 67a 22ca ;
- ✓ Deux parcelles cadastrées section G, N° 306 (10a 06ca) et N° 307 (50a 98ca) d'une contenance totale de 61a 04ca ;
- ✓ Une parcelle cadastrée section G, N° 605 d'une (41a 89ca) ;

POUR VISITE ET OFFRE
ETUDE DE LAVAL - Me Benjamin BRILLAUD
rennes@mjpraxis.fr - 02.99.35.11.31
Référence du dossier: EARL BOURNY/FDC/BG